



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **290**

10 Απριλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/4526/ΠΣΚ-275 σχ. 6857/366 (1)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. της περιοχής «Ηλιούπολη» του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) το οποίο περιβάλλεται από τις οδούς Κομνηνών - Κερασούντος - Γληνού - Αμαράντων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α').

3. Την σχετική πρόταση που διατυπώθηκε με το έγγραφο 1524/5.2.97 του Δήμου Σταυρούπολης και την 23/97 Α.Δ.Σ. Σταυρούπολης.

4. Την σχετική με το θέμα γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. (Πράξη 168/97 στη συνεδρία 7η/18.2.1997) μετά την σχετική από 12.2.97 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

5. Τις 29/ΠΣΚ/οικ. 2793/274/22.1.96 απόφασή μας με την οποία είχε επιβληθεί εξάμηνη αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών στο ίδιο Ο.Τ. του Δήμου Σταυρούπολης (ΦΕΚ 144/Δ'/16.2.96) και 29/27528/ΠΣΚ - 1706/10.7.96 όμοια με την οποία η αναστολή παρατάθηκε επί έξι ακόμη μήνες.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α').

7. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.5.95).

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/92 (ΦΕΚ 157Α') και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Σταυρούπολης, αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται επί έξι (6) ακόμη μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών η οποία είχε επιβληθεί με την 29/ΠΣΚ/ΟΙΚ 2793/274/22.1.96 (ΦΕΚ 144Δ'/16.2.96) απόφασή μας στο Ο.Τ. της περιοχής «Ηλιούπολη» του Δήμου Σταυρούπολης το οποίο περιβάλλεται από τις οδούς Κομνηνών - Κερασούντος - Γληνού - Αμαράντων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 5 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 29/398/ΠΣΚ-29 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε οικόπεδα των Ο.Τ. 62α και 64α του σχεδίου πόλης της (Κάτω) Περαίας της Κοινότητας Περαίας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 10 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α').

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α') και με το άρθρο 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Το Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α').

4. Τα αποτελέσματα της Γενικής Απογραφής Πληθυσμού του 1991 (ΦΕΚ 882/Β'/6.12.1993) σύμφωνα με τα οποία ο υπόψη οικισμός έχει 2.949 κατοίκους.

5. Τον Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α').

6. Την 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.5.1995).

7. Το έγγραφο 37/7.1.1997 της Κοινότητας Περαίας, με το οποίο διατυπώνεται σχετικό αίτημα.

8. Την 42/97 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 2η της 14.1.1997), μετά την σχετική από 9.1.1997 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, όπως τροποποιήθηκε - συμπληρώθηκε με την 146/97 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρίαση της 11.2.1997) μετά την από 10.2.1997 όμοια συμπληρωματική εισήγηση.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης ή της Κοινότητας Περαίας, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλεται επί έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών αδειών στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στο τμήμα της οδού Μηδείας μεταξύ των Ο.Τ. 62α και 64α της (Κάτω) Περαίας της Κοινότητας Περαίας, όπως σημειώνεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα κλίμακας 1:2.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

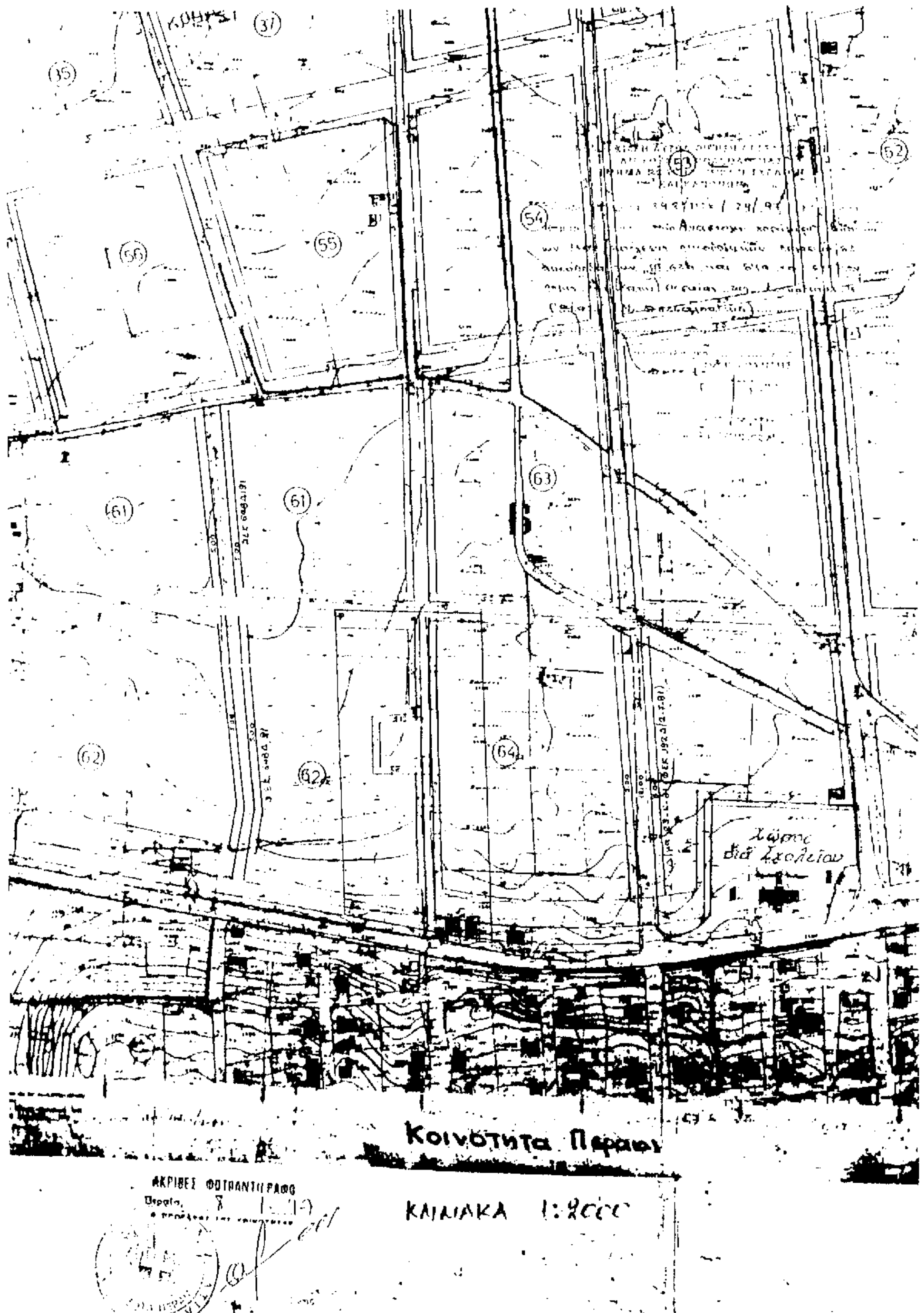
2. Από την εφαρμογή της αναστολής εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών εξαιρούνται οι οικοδομικές άδειες με αριθμούς 1058/96, 89/97 και 92/97 εφόσον τηρείται η προβλεπόμενη από το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα της άδειας απόσταση της οικοδομής από την αντίστοιχη ρυμοτομική γραμμή.

3. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσιευσή της.

Θεσσαλονίκη, 5 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


(37)
(35)
(52)
(53)
(54)
(55)
(56)
(61)
(61)
(63)
(62)
(62)
(64)
Χώρος
διά Σχολείου
Κοινότητα Περαίας
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230841	Βασ. Όλγας 188, 1ος ορ.-Τ.Κ. 546 55	(031)423956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136402
	5249547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239762	ΠΑΤΡΑ	(061)271249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651)21901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531)22637
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
- Μέχρι 8 σελίδες 150 δρχ.
- Από 9 μέχρι 16 σελίδες 300 δρχ.
- Από 16 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρους αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

* Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.τλ.)	50.000 δρχ.	2.500 δρχ.
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.τλ.)	50.000 »	2.500 »
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.τλ. Δημ. Υπαλλήλων)	10.000 »	500 »
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	50.000 »	2.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	25.000 »	1.250 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.τλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	10.000 »	500 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	200.000 »	10.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέρα των παραπάνω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ